

**UMOWA - wzór**

zawarta w dniu ..... 2025 r. w Katowicach / zawarta w formie elektronicznej w dniu złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych\* pomiędzy:

**Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów** Spółka Akcyjna, 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 19, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000247533, NIP 634 012 87 88, będącym podatnikiem VAT czynnym, **wysokość kapitału zakładowego 425 875 100,00 zł – wpłacono w całości**, zwanym dalej "**Zamawiającym**", posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu regulacji art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2023.1790), które reprezentuje:

.....

a

\*..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....” ..... z siedzibą ....., NIP: ....., numerem REGON: ....., będącym podatnikiem VAT czynnym,

a

\*..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez ....., ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., posługującą się NIP ....., numerem REGON o kapitale zakładowym ....., będącą podatnikiem VAT czynnym, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie dalej zwanych **Stronami** lub z osobna **Stroną**.

Mając na uwadze, że:

1. Zamawiający zawarł z Zarządem Województwa Śląskiego pełniącym rolę Instytucji Zarządzającej Programem Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, zgodnie z artykułem 71 rozporządzenia ogólnego (dalej „Instytucja Zarządzająca”), w dniu 6 sierpnia 2024, umowę o dofinansowanie nr FESL.10.06-IZ.01-02HF/23 projektu pn. Budowa instalacji OZE na terenie oddziałów GPW S.A. (dalej „Projekt”).

2. W ramach Projektu Zamawiający zamierza zrealizować m.in. 2 zadania inwestycyjne pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie oddziału GPW S.A. – Studnia Pyskowice w Pyskowicach oraz Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie oddziału GPW S.A. – Przepompownia Urbanowice w Tychach (dalej „Inwestycje” a osobno „Inwestycja”) przez udzielenie zamówienia na wykonanie instalacji fotowoltaicznych na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji (Programów Funkcjonalno Użytkowych) w stosunku co do której Wykonawca zobowiązany jest zrealizować usługi stanowiące Przedmiot Umowy (dalej „Dokumentacja”). Umowy na realizację ww. Inwestycji zostaną zawarte w ramach osobnych postępowań o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a Dokumentacja stanowiła będzie opis przedmiotu zamówień (Inwestycji), udzielanych w ramach ww. postępowań o udzielenie zamówienia;
3. Strony, w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A., zawarły Umowę o następującej treści.

## § 1.

### Przedmiot Umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że Przedmiot Umowy został podzielony na zakres obligatoryjny, oraz na zakres fakultatywny, który realizowany będzie w ramach Prawa Opcji.
2. W ramach zakresu obligatoryjnego, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej jako: „OPZ”), a w szczególności:
  - 1) weryfikacji oraz aktualizacji w tym modyfikacji Dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego;
  - 2) uczestniczeniu w postępowaniach o udzielanie zamówień na wybór wykonawców Inwestycji (dalej „Wykonawcę Inwestycji”).W ramach zakresu obligatoryjnego, Wykonawca zobowiązuje się również do przeniesienia praw autorskich majątkowych oraz udzielenia wszelkich licencji i zezwoleń w przypadku gdy w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy powstaną utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. W ramach stanowiącego Prawo Opcji zakresu fakultatywnego, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wsparcia Zamawiającego w przypadku postępowań przed Krajową Izbą Odwoławczą (KIO) oraz Sądem Zamówień Publicznych (SZP), w szczególności w zakresie przygotowania odpowiedzi na odwołanie, w tym w razie potrzeby udział w posiedzeniu i w rozprawie przed KIO i SZP (wyłącznie w przypadku, gdy zarzuty dotyczyły będą kwestii związanych z Dokumentacją);
  - 2) wsparcia Zamawiającego w trakcie realizacji Inwestycji, w szczególności w zakresie roszczeń, oraz zapytań składanych przez wykonawcę na tle postanowień Dokumentacji;
  - 3) wsparcia Zamawiającego w toku ewentualnego postępowania kontrolnego w związku z dofinansowaniem projektu w ramach środków unijnych, w przypadku zapytań Instytucji Pośredniczącej lub Zarządzającej co do postanowień Dokumentacji;
  - 4) uczestnictwa w spotkaniach z przedstawicielami Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego, tj. ul. Wojewódzka 19; 40-026 Katowice w celu doprecyzowania zakresu Inwestycji i specyfiki obiektu.

4. Warunkiem realizacji Prawa Opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia przez Zamawiającego, w którym wskazany zostanie zakres zamówienia jaki ma zostać zrealizowany w ramach Prawa Opcji spośród zakresu fakultatywnego ujętego w OPZ. Pisemne oświadczenie o skorzystaniu z Prawa Opcji przesłane zostanie na adres e-mail Wykonawcy ..... Rozliczenie Wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji nastąpi na podstawie cen podanych w załączniku nr 2 do Umowy oraz na zasadach określonych w Umowie. Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z Prawa Opcji w dowolnym zakresie. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.
5. Usługi, o których mowa w ust. 2 pkt 1 obejmują w szczególności:
  - 1) weryfikację przekazanej przez Zamawiającego Dokumentacji, w szczególności pod kątem jej kompletności, spójności, poprawności formalno-prawnej, zgodności z przepisami prawa i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) usunięcie – w porozumieniu z Zamawiającym – ewentualnych błędów w Dokumentacji,
  - 3) wyjaśnienie z Zamawiającym ujawnionych w toku weryfikacji niezgodności w Dokumentacji,
  - 4) przeprowadzenie wizji lokalnej miejsc realizacji Inwestycji (terenu budowy) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego pod kątem zgodności stanu istniejącego z Dokumentacją;
  - 5) przeniesienie praw autorskich majątkowych oraz udzielenia wszelkich licencji i zezwoleń w przypadku gdy w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy powstaną utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
  - 6) realizację pozostałych obowiązków ujętych w OPZ, zgodnie z wymaganiami tam ujętymi.
6. Usługi ujęte w ust. 2 pkt 1 Umowy dotyczące weryfikacji oraz aktualizacji w tym modyfikacji Dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego zostaną przeprowadzone w dwóch etapach, wg niżej wskazanej kolejności oraz wg procedury odbiorowej ujętej w § 5 Umowy:
  - 1) Etap I – w zakresie dokumentacji (PFU) dotyczącej Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie oddziału GPW S.A. – **Studnia Pyskowice w Pyskowicach** (dalej jako: „**Etap I**”);
  - 2) Etap II - w zakresie dokumentacji (PFU) dotyczącej Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie oddziału GPW S.A. – **Przepompownia Urbanowice w Tychach** (dalej jako: „**Etap II**”).
7. Usługi, o których mowa w ust. 2 pkt 2 obejmują:
  - 1) weryfikacja pod kątem merytorycznym przygotowanych projektów odpowiedzi lub udzielanie odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu na wybór Wykonawcy Inwestycji, w terminie do 3 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego (w przypadku gdy pytania dotyczyły będą Dokumentacji),
  - 2) weryfikacja pod kątem merytorycznym lub opracowywanie modyfikacji SWZ w przypadku potrzeby wprowadzenia zmian w Dokumentacji w terminie do 3 dni roboczych od zwrócenia się z wnioskiem przez Zamawiającego;
  - 3) udział w badaniu i ocenie ofert, w szczególności w zakresie zgodności złożonych ofert z Dokumentacją w tym opinią co do realności oferowanej ceny (w tym istotnych części składowych) wraz z wydawaniem pisemnych opinii (stanowisk) w ww. zakresie, w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze od otrzymania wniosku o jej wydanie,

- 4) realizację innych obowiązków wynikających z OPZ.
8. Usługi, o których mowa w ust. 3 pkt 1 obejmują:
- 1) zajęcie pisemnego stanowiska lub przygotowanie pisemnej opinii w przypadku podniesienia w odwołaniu do Krajowej Izby Odwoławczej lub w skardze do Sądu Zamówień Publicznych zarzutów lub kwestii związanych z postanowieniami Dokumentacji, w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych od dnia złożenia zapytania przez Zamawiającego;
  - 2) udział w posiedzeniu lub rozprawie przed Krajową Izbą Odwoławczą lub Sądem Zamówień Publicznych w wyznaczonym terminie, bez prawa do żądania zwrotu jakichkolwiek kosztów związanych z udziałem w rozprawie ze strony Zamawiającego.
9. Usługi, o których mowa w ust. 3 pkt 2 obejmują:
- 1) zajęcie pisemnego stanowiska lub przygotowanie pisemnej opinii w związku z zastrzeżeniami lub innymi roszczeniami podnoszonymi przez Wykonawcę na tle postanowień Dokumentacji, w terminie do 7 dni roboczych od dnia złożenia zapytania przez Zamawiającego;
10. Usługi, o których mowa w ust. 3 pkt 3 obejmują:
- 1) zajęcie pisemnego stanowiska lub przygotowanie pisemnej opinii w przypadku zapytań lub zastrzeżeń Instytucji zarządzającej, w związku z postanowieniami Dokumentacji w terminie do 3 dni roboczych od dnia złożenia zapytania przez Zamawiającego.
11. Usługi, o których mowa w ust. 3 pkt 4 obejmują spotkanie w siedzibie Zamawiającego przy ul. Wojewódzkiej 19 w Katowicach, wyłącznie w przypadkach gdy z potrzebą oraz inicjatywą takiego spotkania wystąpi przedstawiciel Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestnictwa w spotkaniu w ww. lokalizacji w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, o czym Zamawiający poinformuje z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego.

## § 2.

### **Oświadczenia oraz prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zapewni realizację Przedmiotu Umowy przy pomocy osób posiadających stosowne uprawnienia oraz doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że jeżeli przy realizacji Przedmiotu Umowy będzie korzystał z pomocy innych osób, osoby te przeniosą na Wykonawcę wszelkie prawa autorskie majątkowe oraz udzielą wszelkich niezbędnych licencji i zezwoleń w taki sposób, by możliwe było przeniesienie praw autorskich majątkowych oraz udzielenie wszelkich zgód i zezwoleń przez Wykonawcę na Zamawiającego w pełnym zakresie, wynikającym z niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków zgodnie z prawem, w dobrej wierze oraz przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności, w sposób profesjonalny, a także w sposób zgodny z dobrymi obyczajami. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa o charakterze branżowym, zasad wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie wszystkich świadczeń stanowiących przedmiot Umowy w tym

za działania i zaniechania osób za pomocą których swoje obowiązki wykonuje lub którym powierza ich wykonanie.

5. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody (w tym utracone korzyści) Zamawiającego powstałe w związku nienależytą realizacją Umowy, oraz za wszelkie szkody wynikające z nieprawidłowo lub niekompletnie zweryfikowanej przez Wykonawcę Dokumentacji, a w szczególności, gdy wskutek wad, błędów, nieprawidłowości, oraz niezgodności z przepisami prawa powszechnie obowiązującego zrealizowanego przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, powstała szkoda w majątku Zamawiającego w postaci zmniejszenia (potrącenia) wysokości dofinansowania na realizację Inwestycji, wydano decyzję o zwrocie środków przyznanych i przeznaczonych na realizację Inwestycji, lub powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów w wyniku wadliwej (niezgodnej z przepisami prawa powszechnie obowiązującego) Dokumentacji.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Dokumentacja będąca przedmiotem Usług wskazanych w § 1 Umowy zostanie wykorzystana w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, które to zamówienia finansowane będą ze środków zewnętrznych (unijnych) w ramach umowy o dofinansowanie projektu Budowa instalacji OZE na terenie oddziałów GPW S.A. nr FESL.10.06-IZ.01-02HF/23-009. Wykonawca jest świadomy obowiązków wynikających z ww. ustawy w zakresie wymogów dotyczących ustalenia opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności wymogów opisu przedmiotu zamówienia ujętego w Dokumentacji w sposób obiektywny, zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób za pomocą których Umowę wykonuje jak za działania i zaniechania własne.
8. Z zastrzeżeniem uprawnienia wynikającego z Prawa Opcji ujętego w § 1 ust. 3 pkt 4 Umowy, Zamawiający przewiduje spotkania robocze w postaci zdalnej (elektronicznej). Zamawiający dopuszcza możliwość fizycznego spotkania z przedstawicielami Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z taką potrzebą oraz inicjatywą, z tym zastrzeżeniem, że w takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia dodatkowego.

### § 3.

#### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu należytej realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności do przekazywania Wykonawcy wszelkich posiadanych dokumentów i informacji mających wpływ na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do przekazywania Wykonawcy wskazówek związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony, z własnej inicjatywy lub na uzasadniony wniosek Wykonawcy do wydłużania Wykonawcy terminów realizacji jego zobowiązań przewidzianych w § 1 Umowy.
4. W okresie realizacji zakresu obligatoryjnego wskazanego w § 1 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania przeprowadzenia spotkania w formie wideokonferencji, celem

omówienia stanu zaawansowania prowadzonych prac, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

#### § 4.

##### **Okres realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany w następujących terminach:
  - 1) usługi, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 – w terminie 14 dni roboczych od zawarcia Umowy, na zasadach wskazanych w § 5 ust. 1 Umowy;
  - 2) usługi, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 – realizowane będą w terminach wskazanych w § 1 ust. 7 Umowy przez okres od dnia wszczęcia postępowań o udzielenie zamówień w przedmiocie wykonania Inwestycji do czasu zawarcia umów w sprawie realizacji zamówienia publicznego z Wykonawcami Inwestycji;
  - 3) przeniesienie praw oraz udzielenie wszelkich licencji i zezwoleń o których mowa w § 1 ust. 2 – realizowane będą w terminach wskazanych w § 7 Umowy.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, usługi ujęte w zakresie fakultatywnym w OPZ, realizowane będą w następujących okresach:
  - 1) usługi, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 – realizowane będą w terminach wskazanych w § 1 ust. 8 Umowy, jednak przez okres nie dłuższy niż do czasu zawarcia umów w sprawie realizacji zamówienia publicznego z Wykonawcami Inwestycji.
  - 2) usługi, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 – realizowane będą w terminach wskazanych w § 1 ust. 9 Umowy, jednak przez okres nie dłuższy niż do dnia odbioru końcowego zamówień stanowiących przedmiot umów z Wykonawcami Inwestycji;
  - 3) usługi, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 - realizowane będą w terminach wskazanych w § 1 ust. 10 Umowy, jednak przez okres nie dłuższy niż do dnia rozliczenia Projektu;
  - 4) usługa, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 – w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, jednak nie dłużej niż do dnia odbioru Dokumentacji dla Etapu I i II zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy.

#### § 5

##### **Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. W przypadku zakresu obligatoryjnego – usług wskazanych w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy, Zamawiający przewiduje następującą procedurę odbiorową:
  - 1) w przypadku Etapu I w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu zweryfikowanej zgodnie z wymaganiami OPZ Dokumentacji. Zweryfikowaną Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w wersji elektronicznej w tzw. trybie śledzenia zmian, tj. z widocznymi zmianami jakie Wykonawca wprowadził;
  - 2) Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia przekazania Dokumentacji dokona jej analizy i w tym czasie zgłosi Wykonawcy ewentualne uwagi, pytania lub zalecenia;
  - 3) w przypadku zgłoszenia uwag, pytań lub zaleceń przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ustosunkowania się do nich lub ich uwzględnienia w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego. W przypadku braku realizacji tych obowiązków przez Wykonawcę, popada on w zwłokę z konsekwencjami ujętymi w § 12 ust. 1 pkt 2 Umowy;

- 4) w przypadku Etapu II w terminie do 14 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu zweryfikowanej zgodnie z wymogami OPZ Dokumentacji. § 5 ust. 1 pkt 1 zd. drugie oraz pkt 2 – 3 stosuje się również do Etapu II.
  - 5) Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca jest uprawniony do przekazania zweryfikowanej zgodnie z wymogami OPZ Dokumentacji w ramach Etapu II dopiero po zakończeniu analizy przez Zamawiającego wskazanej w § 5 ust. 1 pkt 2 dotyczącej Dokumentacji zrealizowanej w ramach Etapu I.
  - 6) Tekst jednolity uzgodnionej wersji zweryfikowanej Dokumentacji należy przekazać w 4 egzemplarzach w postaci papierowej (dla każdej z Inwestycji), oraz w postaci elektronicznej w formacie .pdf.
  - 7) Wykonanie każdego z Etapów zostanie potwierdzone protokołem odbioru. Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru w sytuacji gdy przekazana wersja Dokumentacji nie spełnia wymogów ujętych w Umowie, lub Wykonawca nie dopełnił innych obowiązków ujętych w Umowie w tym wskazanego w punkcie 6 powyżej. Protokoły odbioru bez uwag i zaleceń potwierdzające należyte wykonanie Etapu I oraz Etapu II stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.
  - 8) Za dzień wykonania danego Etapu Strony zgodnie uznają dzień przekazania zweryfikowanej Dokumentacji przez Wykonawcę pod warunkiem braku zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek uwag lub zaleceń ze strony Zamawiającego. W przypadku przekazania pierwszej iteracji dla Dokumentacji dla każdej z Inwestycji, Zamawiający dopuszcza możliwość zgłoszenia uwag zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 Umowy, przy czym jeżeli uwagi te zostaną uwzględnione lub wyjaśnione zgodnie z wymogami Zamawiającego, Zamawiający za dzień wykonania uzna dzień pierwszego przekazania zweryfikowanej przez Wykonawcę Dokumentacji, w innym przypadku zastosowanie znajdzie § 12 ust. 1 pkt 2 Umowy. W przypadku przekazania kolejnych iteracji, zastosowanie znajduje zdanie pierwsze niniejszego punktu.
2. Wykonanie usług wskazanych w § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy zostanie potwierdzone obustronnymi protokołami odbioru sporządzonym osobno dla każdego z postępowań o udzielenie zamówienia, którego dotyczy, nie wcześniej niż po zawarciu umów z Wykonawcą Inwestycji.
  3. Wykonanie usług w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji zostanie potwierdzone obustronnymi protokołami odbioru potwierdzającymi wykonanie danego zakresu w ramach Prawa Opcji, z zastrzeżeniem, że protokół odbioru potwierdzający wykonanie:
    - 1) usług, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 – zostanie wystawiony w terminie 14 dni po zawarciu umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego z wykonawcą danej Inwestycji.
    - 2) usług, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 – zostanie wystawiony w terminie 14 dni po dokonaniu odbioru końcowego zamówień stanowiących przedmiot umów z Wykonawcami Inwestycji;
    - 3) usług, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 – zostanie wystawiony w terminie 14 dni liczonych od dnia rozliczenia Projektu;
    - 4) usług, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 – zostanie wystawiony w terminie 14 dni od dnia odbycia spotkania.

## § 6.

## Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie niezmiennych przez cały czas obowiązywania Umowy cen (z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy), określonych przez Wykonawcę w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do Umowy), oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych Usług. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie zrealizowany zakres usług stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Maksymalna wartość Umowy z uwzględnieniem Prawa Opcji wynosi:
  - a) netto .....zł, słownie: .....zł,
  - b) brutto .....zł, słownie: .....zł,
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawca za realizację poszczególnych usług wynika z formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy.
4. Zapłata za usługi stanowiące Przedmiot Umowy odbędzie się na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego na czas realizacji Umowy.
5. Podstawę do zapłaty należności wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur stanowić będą stosowne protokoły wskazane w § 5 Umowy potwierdzające wykonanie usług wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.
6. Płatności będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Strony ustalają, że jako datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony wyrażają zgodę na wystawianie i przysyłanie przez Wykonawcę faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej (zgodnie z art. 106 n ustawy o VAT) , z zachowaniem następujących warunków:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się od dnia podpisania niniejszej umowy do przysyłania faktur w formie elektronicznej (PDF) na następujący adres e-mail Zamawiającego: ..... z adresu e-mail Wykonawcy: .....
  - b) w przypadku zmiany powyższych adresów strony zobowiązują się do niezwłocznego przekazania aktualnych danych,
  - c) wycofanie akceptacji przysyłania faktur VAT w formie elektronicznej może nastąpić w drodze pisemnej lub elektronicznej.
8. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze numer identyfikacji podatkowej VAT UE (*dotyczy kontrahenta z Unii Europejskiej*).
9. Strony zgodnie ustalają, iż płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT.
11. Zamawiający zastrzega, że płatność zostanie zrealizowana pod warunkiem, że w dniu planowanej zapłaty, rachunek bankowy podany na fakturze jest taki sam jak numer rachunku Wykonawcy figurujący w wykazie (tzw. białej liście podatników VAT), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). (*warunek dotyczy zarejestrowanych podatników VAT*)
12. Brak wskazanego przez Wykonawcę rachunku w wykazie, o którym mowa w ust. 11 powyżej spowoduje wstrzymanie zapłaty należności wynikającej z wystawionej faktury. Wstrzymanie zapłaty nie będzie przy tym traktowane jako opóźnienie lub zwłoka Zamawiającego, w



szczegółności zaś nie będzie stanowiło podstawy dla naliczania Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.

## § 7.

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca, z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy, w tym również w przypadku zapłaty z potrąceniem kar umownych, przenosi na Zamawiającego niezależnie od tego, czy pierwotnie majątkowe prawa autorskie przysługiwały Wykonawcy, czy też jego współpracownikom lub podwykonawcom, niczym nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „PrAut”) stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w ramach wykonania Przedmiotu Umowy, zwanych dalej „Utworami”. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania w nich zmian oraz wykonywania praw zależnych i uprawnia do nieograniczonego w czasie i co do terytorium korzystania i rozporządzenia Elementami autorskimi w kraju i za granicą, na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w tym określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), w tym w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalania i zwielokrotniania – w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, trwałe lub czasowe zwielokrotnianie utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie podczas i na potrzeby wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania lub przechowywania; wprowadzanie, wyświetlanie, stosowanie, przekazywanie i przechowywane utworów, w tym również w szczególności w zakresie w którym dla tych czynności konieczne jest zwielokrotnienie utworów, w tym także utrwalenie i zwielokrotnianie dowolną techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego, optycznego lub techniką cyfrową, taką jak zapis w pamięci komputera, na płycie CD, DVD, Blue-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci;
- b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, bez ograniczenia liczby egzemplarzy, wykonanie i korzystanie w tym jednoczesne korzystanie z dowolnej ilości kopii całości lub części każdego z utworów, korzystanie z utworów przez dowolną liczbę użytkowników;
- c) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt a i b powyżej – publiczne wykonanie, wyświetlenie, odtworzenie, nadanie i reemitowanie a także publiczne udostępnienie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- d) wprowadzania do pamięci komputerów, serwerów oraz do sieci teleinformatycznych lub informatycznych;
- e) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu, modyfikacji, rozbudowy lub jakichkolwiek innych zmian w utworach
- f) digitalizacji;

- g) swobodnego używania i korzystania z utworów oraz ich pojedynczych fragmentów;
  - h) zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich do modyfikacji utworów;
  - i) użytkowania Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
  - j) sporządzanie na podstawie całości lub części Utworów wszelkiego rodzaju modeli, makiet, zdjęć lub wizualizacji;
  - k) nadawania całości lub wybranych fragmentów Utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - l) wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
  - m) wykorzystania w utworach multimedialnych,
  - n) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - o) wprowadzania zmian, skrótów,
  - p) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą określoną w ust. 1 pkt 1, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy.
  3. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do Utworów stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy oraz jest upoważniony do wykonywania osobistych praw autorskich lub najpóźniej w chwili przeniesienia ich na Zamawiającego będzie je posiadał.
  4. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada praw i upoważnień, o których mowa w ust. 3, Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się i gwarantuje nabycie tych praw i upoważnień w zakresie i momencie pozwalającym Wykonawcy na wykonanie zobowiązań umownych w zakresie praw autorskich.
  5. Wykonawca oświadcza, że prawa, o których mowa powyżej nie zostały, ani nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów PrAut i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
  7. Z chwilą przejścia autorskich praw majątkowych do poszczególnych Utworów na Zamawiającego, Zamawiający nabywa własność egzemplarzy tych Utworów i własność nośników, na których zostały utrwalone.
  8. Przeniesienie praw autorskich do Utworów na wszystkich wskazanych powyżej polach eksploatacji oraz udzielenie powyższych praw i zezwoleń oraz przeniesienie własności egzemplarzy Utworów i nośników, na których zostały utrwalone, następuje w ramach wynagrodzenia wskazanego w załączniku nr 2 do Umowy za zakres wskazany w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych lub dóbr osobistych, a w przypadku gdy utwory stworzyły osoby trzecie, zapewnia i oświadcza, że osoby te zobowiązały się do niewykonywania autorskich praw osobistych lub dóbr osobistych do utworów w sposób utrudniający korzystanie z nich przez Zamawiającego, w tym praw do: nienaruszalności treści i formy, oraz rzetelnego wykorzystania dzieła, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, nadzoru nad sposobem korzystania z dzieła, innym zmianom wykonania, a także upoważnia Zamawiającego, jego następców prawnych i każdy inny podmiot, któremu Zamawiający lub jego następcą prawny udzieli licencji do praw, o

których mowa w niniejszym paragrafie, bądź na który przeniesie te prawa, do wykonywania autorskich praw osobistych wobec dzieła, polegających w szczególności na:

- a) wyłącznym decydowaniu o rozpowszechnieniu dzieła i decydowaniu o zachowaniu jego integralności lub wprowadzenia zmian do Utworów;
- b) decydowaniu o sposobie i warunkach korzystania z Utworów i udostępniania ich osobom trzecim;
- c) decydowaniu w sprawie nakładu, liczby wydań Utworów;
- d) nadzorze nad sposobem korzystania z Utworów.

10. Wykonawca ponadto oświadcza, że:

- a) jakiegokolwiek zmiany wprowadzone do Utworów nie stanowią naruszenia przysługujących jemu lub twórcom Utworów autorskich praw osobistych, w szczególności prawa do integralności dzieła, ani jego dóbr osobistych,
- b) ani on ani osoby, które są twórcami Utworów nie będą wycofywać oświadczeń, zgód i pełnomocnictw, o których mowa w niniejszym §7,
- c) ani on ani osoby, które są twórcami Utworów nie sprzeciwiają się i nie będą się sprzeciwiać w przyszłości wykonywaniu autorskich praw osobistych w ich imieniu przez Zamawiającego.

11. Poza wynagrodzeniem określonym w niniejszej Umowie, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu przejścia majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, ani z tytułu udzielenia pozostałych zgód, licencji i zezwoleń, o których mowa w niniejszym paragrafie 7.

12. Zamawiającemu przysługuje prawo przenoszenia nabytych praw na podstawie Umowy, w tym majątkowych praw autorskich do dzieła lub uzyskanych zgód czy upoważnień w całości lub w części na osoby trzecie, oraz udzielania licencji.

13. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje poniesione, udokumentowane koszty, opłaty, odszkodowania, zadośćuczynienia, w tym uzasadnione oraz udokumentowane koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami.

14. W przypadku, w którym w wyniku: (i) nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie; lub (ii) podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców, roszczeń, o których mowa powyżej; lub (iii) wad prawnych Utworów, w wyniku czego Zamawiający lub licencjobiorcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do Utworów przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjobiorców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich, zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.

15. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania jej przez którąkolwiek ze Stron,

Zamawiającemu, przysługuje prawo do odpłatnego nabycia autorskich praw majątkowych na podstawie odrębnej umowy i uzyskania praw i zezwoleń w powyższym zakresie, do Utworów, w tym nieukończonych Utworów, do których praw nie nabył przed takim odstąpieniem lub rozwiązaniem.

16. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek ze zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

## § 8.

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie Przedmiotu Umowy (tj. zweryfikowanej Dokumentacji) z należytą starannością właściwą dla profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności zawodowej i że wyniki prac powstałe w ramach realizacji Przedmiotu Umowy będą posiadały właściwości przewidziane w Umowie, w szczególności że nie będą obciążone jakimikolwiek wadami ani usterkami ograniczającymi przydatność, do celu któremu mają służyć i z tego tytułu udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy, na warunkach określonych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (dalej „Kc”), z zastrzeżeniem postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wszelkich nieprawidłowości, tj. wad lub usterek ujawnionych w wykonanym Przedmiocie Umowy tj. w zweryfikowanej Dokumentacji, które m.in.:
  - 1) powodują brak oczekiwanych właściwości Dokumentacji,
  - 2) obniżającą jakość lub wartość użytkową Dokumentacji,
  - 3) utrudniają zgodnie z przeznaczeniem korzystanie z Dokumentacji.
3. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem zapłaty wynagrodzenia wskazanego w załączniku nr 2 do Umowy za realizację Przedmiotu Umowy wskazanego w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy, również z uwzględnieniem zapłaty przy zastosowaniu potrącenia kar umownych, i biegnie do upływu 12 miesięcy od daty ww. zapłaty.
4. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszenia wad lub usterek w czasie trwania rękojmi i gwarancji w korespondencji poczty elektronicznej na adres: ..... lub w formie pisemnej na adres .....
5. Wykonawca będzie usuwał wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego wady lub usterek w ciągu 5 dni roboczych od zgłoszenia. W przypadku, gdy usunięcie usterki wymaga zwrócenia się do odpowiednich organów lub z innych niezależnych od Wykonawcy przyczyn, czas ten może być dodatkowo przedłużony – za uprzednią zgodą Zamawiającego, o czas odpowiedni, w szczególności o czas trwania postępowania administracyjnego prowadzonego w celu usunięcia wady lub usterki.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 3, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady lub usterki, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady lub usterki do momentu jej skutecznego usunięcia.
7. W razie zakończenia Umowy przed terminem jej obowiązywania np. na skutek odstąpienia od Umowy, jej wypowiedzenia lub rozwiązania, gwarancja i rękojmia udzielona przez Wykonawcę

obowiązuje w zakresie wykonanego Przedmiotu Umowy, na warunkach wskazanych w Umowie.

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udzieloną gwarancją i rękojmią, w szczególności usuwanie wszelkich wad i usterek, stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi.
9. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kc.
10. W okresie udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.

#### **§ 10.**

##### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy zobowiązany jest do utrzymania na własny koszt ważnej ochrony ubezpieczeniowej na kwotę 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100), obejmującej wszystkie ryzyka związane z realizacją Przedmiotu Umowy przez cały okres jej wykonywania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, w dacie zawarcia Umowy, kopii polisy ubezpieczeniowej (lub innego dokumentu) potwierdzającej ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1. Zaniechanie realizacji tego obowiązku stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
3. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie wykonywania Umowy, lub w okresie rękojmi, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) w terminie do 5 dni roboczych przed datą ustania dotychczasowej ochrony ubezpieczeniowej.
4. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia związane z realizacją Umowy, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bezpośrednio związane z Przedmiotem Umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.

#### **§ 12.**

##### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminów realizacji obowiązków wynikających z § 1 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za zakres Przedmiotu Umowy, co do którego zaszła zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w stosunku do terminu wskazanego w § 5 ust. 1 pkt 1, lub pkt 3, lub pkt 4 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za zakres Przedmiotu Umowy, co do którego zaszła zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) za brak stawiennictwa na rozprawie przed Krajową Izbą Odwoławczą, lub Sądem Zamówień Publicznych – 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2 Umowy;
  - 5) za brak odbycia wizji lokalnej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – 3 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 6) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności, o którym mowa w § 14 – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w ust. 1, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w tym utraconych korzyści.
3. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji do wysokości maksymalnej wskazanej w zdaniu poprzedzającym, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna za odstąpienie od Umowy, określona w ust. 1 pkt 4, wyłącza możliwość dochodzenia kary z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w tej części Umowy, od której odstąpiono.
4. Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzeniem Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W braku możliwości potrącenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, kary umowne, będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego, wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 10 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę wezwania.

### § 13.

#### Zakończenie Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - 1) zwłoki Wykonawcy trwającej dłużej niż 3 dni robocze w wykonywaniu obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności w stosunku do terminów określonych w § 1 lub w § 5 Umowy, po uprzednim wyznaczeniu przez Zamawiającego dodatkowego terminu 2 dni roboczych na realizację danego obowiązku i bezskutecznym upływie ww. terminu,
  - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu uchyla się od wykonywania Przedmiotu Umowy, porzuci wykonywanie Umowy lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar/wolę niekontynuowania wykonywania Przedmiotu Umowy,
  - 3) gdy Wykonawca nie przestrzega przepisów obowiązującego prawa przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
  - 4) gdy Wykonawca jest w zwłoce w stosunku do wyznaczonego mu przez Zamawiającego terminu na usunięcie zgłoszonych wad lub usterek i mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym dodatkowym odpowiednim terminie, uwzględniającym realny czas niezbędny do usunięcia wad lub usterek, nie usuwa naruszenia,
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, może być zrealizowane w ciągu 30 dni roboczych od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od Umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia do Umowy w sytuacji, gdy Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni terminu – odstąpienie w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 14.

## Zasady poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zachowa w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, zwane dalej Informacjami Poufnymi, które rozumieć należy jako wszelkie informacje nieujawnione do publicznej wiadomości, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego bezpośrednio lub pośrednio na szkodę, utratę dobrego imienia lub utratę zaufania potrzebnego do prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż jakiegokolwiek odstępstwo od obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych wymaga uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, iż obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych nie dotyczy informacji ogólnie dostępnych lub podanych przez Zamawiającego do publicznej wiadomości.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż obowiązkiem zachowania tajemnicy na zasadach dotyczących Informacji Poufnych objęta jest także treść umowy, w szczególności, choć nie wyłącznie, zasady wynagradzania Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - a. nie będzie kopiował dokumentów stanowiących tajemnicę Zamawiającego na potrzeby inne niż wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
  - b. nie przekaze, nie wykorzysta i nie ujawni uzyskanych w czasie trwania umowy informacji stanowiących tajemnicę Zamawiającego,
  - c. nie będzie nakłaniał osób świadczących pracę na rzecz Zamawiającego bądź z nim współpracujących do niewykonywania bądź nienależytego wykonywania obowiązków,
  - d. nie będzie nakłaniał klientów Zamawiającego do rozwiązania, nie wykonania albo nienależytego wykonania umów ze Zleceniodawcą.

## § 15.

### Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień Umowy możliwa jest w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
  - 1) w przypadku, jeżeli w trakcie wykonywania Umowy wystąpią okoliczności związane ze zmianą prawa powszechnie obowiązującego lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego, które powodują konieczność wprowadzenia zmian w realizacji Umowy, zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron, a także, odpowiednio, termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń Wykonawcy, z jednoczesną odpowiednią do zwiększonego zakresu obowiązków Wykonawcy zmianą wynagrodzenia;
  - 2) w przypadku zaistnienia innych okoliczności faktycznych, prawnych, administracyjnych, ekonomicznych, technicznych lub środowiskowych niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, a skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami – zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron, wynagrodzenie lub termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia

- możliwości i prawidłowego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;
- 3) w przypadku wystąpienia okoliczności nieprzewidywalnych w szczególności w postaci przeszkód o charakterze prawnym, lub technicznym, które to nie były znane Zamawiającemu na etapie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, w takim przypadku istnieje możliwość wydłużenia okresu realizacji poszczególnych obowiązków wynikających z Umowy;
  - 4) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, zwłaszcza w przypadku braku odpowiedniego współdziałania ze strony Zamawiającego, lub braku przekazania wszelkich niezbędnych danych oraz informacji mających wpływ na należyłą realizację Umowy, Strony przewidują możliwość wydłużenia terminów realizacji poszczególnych obowiązków wynikających z Umowy;
  - 5) w przypadku gdy w toku realizacji Przedmiotu Umowy okaże się, że nakład pracy Wykonawcy w związku z realizacją poszczególnych obowiązków w ramach Umowy jest znaczący, Strony przewidują możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy jednak o kwotę nie wyższą niż 40% pierwotnej wartości za dany zakres usług ujęty w formularzu cenowym złożonym w ramach postępowania w wyniku którego zawarto umowę.
2. W przypadku zaistnienia jednej lub kilku z okoliczności wymienionych w ust. 1 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowny wniosek oraz uzasadnienie ich wpływu na sposób realizacji Umowy, termin jej wykonania, zakres obowiązków Stron i wynagrodzenie. Jeżeli wniosek nie będzie uzasadniał zmiany, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody.
  3. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający nie ma obowiązku wyrażania zgody na wprowadzanie zmian wskazanych w ust. 1, nawet w sytuacji spełnienia się okoliczności tam wskazanych.

## § 16.

### Przedstawiciele Stron

1. Osobami wyznaczonymi do bieżących kontaktów w sprawie realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - a) ...
  - 2) ze strony Wykonawcy:
    - a) .....
    - b) .....
2. Zmiana lub uzupełnienie osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy wymagającej zawarcia aneksu i wymaga jedynie złożenia pisemnego oświadczenia drugiej Strony. Zmiana lub uzupełnienie osób, o których mowa w ust. 1, wywierają skutki od dnia następującego po dniu, w którym Strona otrzymała oświadczenie o zmianie lub uzupełnieniu tych osób.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, nie są uprawnione do reprezentowania Stron, w tym składania oświadczeń woli prowadzących do zmiany, odstąpienia lub rozwiązania Umowy.
4. W przypadku nieobecności osób, o których mowa w ust. 1, do dokonywania czynności określonych w ust. 2 Umowy upoważnione są osoby je zastępujące, które wraz z dokonaniem pierwszej czynności określonej w ust. 2 składają pisemne upoważnienie udzielone przez osoby



uprawnione do reprezentacji Strony.

## § 17.

### Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 kodeksu cywilnego oraz art. 519 kodeksu cywilnego).
3. Wierzytelności Wykonawcy wynikającego z Umowy nie mogą być przedstawione do potrącenia ustawowego (art. 498 kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.
4. Prawem właściwym dla stosunków zobowiązaniowych Stron w ramach realizacji Umowy jest prawo polskie. Spory mogące wyniknąć z jej realizacji Strony poddają jurysdykcji sądów polskich.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności PrBud, Kc i PrAut.
6. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że wdrożył Procedurę sygnalizowania naruszeń prawa zgodną z ustawą z dnia 14.06.2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz.U. 2024 poz. 928). Procedura jest dostępna pod adresem internetowym <https://www.gpw.katowice.pl/o-firmie/rodo> lub u Inspektora Ochrony Danych (e-mail: [iodo@gpw.katowice.pl](mailto:iodo@gpw.katowice.pl)).
8. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 2) Formularz cenowy;
9. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**